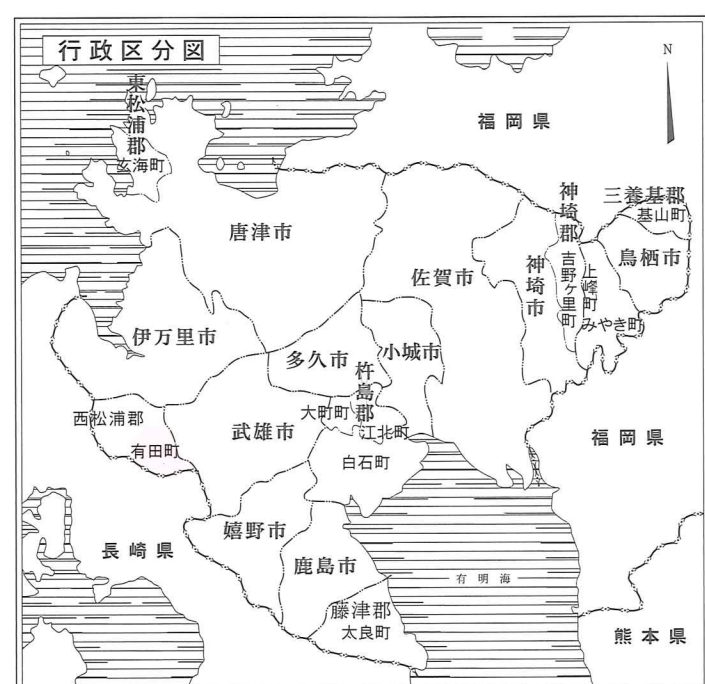


# 有田都市計画図



種別	告示年月日	備考
都市計画区域	S29.4.1	当初指定 S22.12.26
用途地域	H 7.11.10	当初指定 S61.7.10
特別工業地区	H 7.11.10	当初指定 S61.7.10

絶対高さ制限	
第二種低層住居専用地域	10m

用途地域内の用途制限(目安)	例示					
	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	工業地域
住宅、共同住宅、寄附舎、下宿 兼用住宅のうち店舗、事務所等の部分が一定規模以下のもの						
幼稚園、小学校、中学校、高等学校						
図書館等						
神社、寺院、教会等						
老人ホーム、身体障害者福祉ホーム等						
保育所等、公衆浴場、診療所						
老人福祉センター、児童厚生施設等	1)	1)				
高層住宅等、公衆電話所等						
大学、高等専門学校、専門学校等						
病院						
床面積の合計が150㎡以内の一定の店舗、飲食店等						
床面積の合計が50㎡以内の一定の店舗、飲食店等						
上記以外の物品販売業を営む店舗、飲食店						2)
上記以外の事務所等						2)
ボーリング場、スケート場、水泳場等						2)
ホテル、旅館						2)
自動車教習所、床面積の合計が15㎡を超える畜舎						2)
マージン屋、ばちんこ屋、射的場、勝馬投票券売場等						
カラオケボックス等						
2種以下かつ床面積の合計が300㎡以下の自動車庫						
営業用倉庫、5階以上又は床面積の合計が300㎡を超える自動車庫(一定規模以下の附属車庫を除く)						
客席の部分の床面積の合計が200㎡未満の劇場、映画館、演習場、観覧場						
客席の部分の床面積の合計が200㎡以上の劇場、映画館、演習場、観覧場						
キャバレー、料亭店、ナイトクラブ、ダンスホール等						
簡易付添屋に係る公衆浴場等						
作業場の床面積の合計が50㎡以下の工場で危険性や環境を悪化させるおそれがないもの						
作業場の床面積の合計が150㎡以下の工場で危険性や環境を悪化させるおそれがないもの						
作業場の床面積の合計が50㎡以下の自動車修理工場						
作業場の床面積の合計が150㎡を超える工場又は危険性や環境を悪化させるおそれが多いもの						
危険性が大きい又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場						2)
火薬類、石炭類、ガス等の危険物の貯蔵、処理の量が少ない施設						
火薬類、石炭類、ガス等の危険物の貯蔵、処理の量がやや多い施設						
火薬類、石炭類、ガス等の危険物の貯蔵、処理の量が多い施設						

- 1) については、一定規模以下のものに限り建築可能。
  - 2) については、当該用途に供する部分の3,000㎡以下の場合に限り建築可能。
- ※地域種別等による建築物等の制限の詳細は、建築基準法及び都市計画法を参照願います。

種別	区画番号	公園名	計画面積(ha)	
近隣公園	3	3	2	西部公園 1.10
地区公園	4	4	3	丹山公園 2.80
総合公園	5	5	1	菅野公園 4.30
緑地	第1号	1	1	白磁ヶ丘公園 19.70
街区公園	2	2	1	黒牟田公園 0.40

道路番号	路線名	幅員(m)	延長約(m)
3 4 1	泉山～三代橋線	16	5,930
3 5 2	有田～川棚線	14	2,850
3 5 3	有田駅前線	15	300
3 4 4	原宿～村木線	16	1,130
3 5 6	原宿～徳波尾線	12	2,350
3 5 7	岩崎～鹿波尾線	12	2,900
3 6 8	泉山～南川良原線	9	4,940
3 6 8		16	
3 6 9	青磁～泉山線	9	970
3 6 10	中樽～岩越線	9	1,630
3 5 11	泉山～大谷線	14	1,120
7 5 1	上有田駅前線	12	420
7 6 2	大谷口線	8	480
7 6 3	南川良原～三領石線	9.25	990
8 7 2	トンバイ通り線	3	480
8 7 3	大いちょう通り線	2.8	270
8 7 4	年木谷通り線	2.7	190
8 7 5	白川～中の原線	3.5	780
8 7 6	下白川線	2.5	190
8 7 7	天狗谷線	2.0	210

※3.6.8 泉山～南川良原線(幅員(w)=9.0)は起点より有田駅前交差点まで幅員(w)=16.0)は有田駅前交差点より終点まで  
 (注) 本図の地域地区の境界は、その概略を示すものです。  
 詳細は「有田町役場農林建設課」に備え置く指定図書を閲覧願います。

	都市計画区域界
	第二種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	特別工業地域
	上段容積率(200%)
	下段建ぺい率(60%)
	都市計画公園
	都市計画道路
	都市計画下水路
	土地区画整理区域
	全域 建築基準法第22条区域

この地図は、昭和58年3月現在の有田町1/2,500都市計画図を縮小して作成したものである。  
 昭和61年3月一部道路修正 平成4年8月印刷  
 平成元年4月一部道路修正 平成5年2月印刷  
 平成3年7月印刷 平成6年2月印刷  
 平成7年3月印刷 平成10年10月印刷  
 平成15年3月印刷 平成20年3月印刷