

令和 2 年 第 1 2 回農業委員会総会議決一覧

議案番号	整理番号	件名	議決日	議決結果
議案第 1 号	1	農地法第 4 条による許可申請について	R2.12.1	承認（進達）
	2	農地法第 4 条による許可申請について	R2.12.1	承認（進達）
議案第 2 号	1	農地法第 5 条による許可申請について	R2.12.1	承認（進達）
	2	農地法第 5 条による許可申請について	R2.12.1	承認（進達）
議案第 3 号	1	農業経営基盤強化促進法による利用権設定について（賃借権）	R2.12.1	承認
議案第 4 号	1	非農地証明願いについて	R2.12.1	許可
報告	1	農地法第 18 条第 6 項の規定による合意解約について	R2.12.1	受理
報告	2	農地法第 18 条第 6 項の規定による合意解約について	R2.12.1	受理

令和2年 第12回農業委員会総会議事録

- 1・会議名 有田町農業委員会 第12回総会
- 2・日時 令和2年12月1日(火) 午後15時00分～15時45分
- 3・場所 有田町庁舎3階 第4・5会議室
- 4・付議事項

- 日程第1 議事録署名委員の指名
- 日程第2 議案第1号 農地法第4条及による許可申請について 2件
- 議案第2号 農地法第5条及による許可申請について 2件
- 議案第3号 農業経営基盤強化促進法による利用権設定について 1件
- 議案第4号 非農地証明願いについて 1件
- 報告事項 農地法第18条第6項の規定による合意解約通知について 2件

- その他 人・農地プランの実質化について
農業者と農業委員会との意見交換会について
空き物件に附随する農地について
農業委員等の任期満了に伴う改選について

5・出席者 農業委員

議席番号	出欠	委員名	議席番号	出欠	委員名	議席番号	出欠	委員名
1	×	川尻 宗代	4	○	田代 美由紀	7	○	廣 和隆
2	○	古川 法秋	5(会長)	○	藤 俊信	8	○	堀 哲男
3	○	山口 輝雄	6	○	山口 則久	9(副会長)	○	岩永 嘉之

最適化推進委員

百武 孝	福田 美登志	佐藤 春孝	藤井 和義
福島 晴人	力武 善次	久保田 保幸	田代 修一

農業委員会事務局 山口政幸 永尾由美子 前田栄治

○農業委員会総会議事録

○事務局

定刻になりましたので、只今から令和2年第12回有田町農業委員会総会を開会いたします。はじめに藤会長より、ご挨拶をお願いいたします。

○会長挨拶

皆さんこんにちは。ようやく冬らしい季節になってきました。都心部では新型コロナ第三派の波がきている状況で感染者の方が増えています。県内も日に日に感染された方が出てこられ心配なところでもあります。都市部だけではなく油断せず注意していただきたいと思います。私事ではありますが、鳥インフルエンザが香川県で発生し翌には福岡県で発生し、今日は宮崎県でも発生しブロイラー農家は戦々恐々としているところです。どこの農家さんでも一緒ですが鶏舎周囲は石灰を真っ白になるくらい降り備えているところです。また、週に2回は鶏舎の消毒しなかなか厳しいところを迎えています。今日は終了後に明日の意見交換会等の話もありますので、最後までよろしく申し上げます。

○事務局

ありがとうございました。

只今の出席委員は9名中8名です。

定足数に達しておりますので、総会は成立いたします。

それでは有田町農業委員会会議規則第3条により議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事進行は藤会長をお願いいたします。

○議長（会長）

日程第1議事録署名委員の指名を行います。有田町農業委員会会議規則第9条第1項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。（異議なしの声）

それでは本日の署名委員は、8番（堀 哲男）、2番（古川法秋）委員をお願いします。

審議に入る前に18条合意解約の報告を先に行いたいと思います。

事務局より説明をお願いします。

○事務局

議案書のP27報告事項をお開き下さい。

〇〇〇さんと〇〇〇さん親子で結ばれていました契約を双方合意にて解約されます。

議案書のP28報告事項をお開き下さい。

〇〇〇さんの農地を〇〇〇さんが借りられていましたが、双方合意にて解約されます。
以上報告します。

○議 長（会長）

日程第2議案第1号農地法第4条規定による申請1番について議題とします。
事務局より、説明をお願いします。

○事務局

議案書のP1が申請内容で、P2に位置図、P3に航空写真、P4に土地利用計画図を添付しています。
～資料の読み上げ～
狭小農地で耕作が不便であり植林を計画されました。

○議 長（会長）

説明がおわりました。
現地確認委員の確認説明をお願いします。

○7番委員

申請地は〇〇〇の農地となります。切南線沿いの〇〇〇さんの〇〇〇から南へ100メートルほど行き東側へと続く町道を降りた先になります。
圃場整備はされておらず、1枚1枚が細長い形状になっています。町道ですが整備はされておらず、農業用機械の出入りも危険な状況でした。
また、農振除外も済んでいるという事で問題はないと思われます。

○議 長（会長）

私の地元でもありますので補足説明をさせていただきますと、息子さんはいらっしゃるものの帰って来られる事は無く、自分の代で土地の整理をしたいと言って、周囲の方々に迷惑が掛からないようにと大きくなった木々の伐採や剪定をされ農地も整理をされていると聞いています。
質問のある方は、挙手をもって質問してください。

○6番委員

地図上ですが、申請地の北側に農地が残っているんですか。

○議 長（会長）

町道から東側へと下っていて申請地は一番下に位置しています。

○6番委員

谷になっているという事ですね。

○事務局

そうです。

○議長（会長）

3反を超えていますので常設審議委員会の案件となりますが、よく会の中で隣接同意等について質問されますがどうなっていますか。

○事務局

申請地から北側と生産組合長・区長さん、土地改良区の同意は取れています。

○議長（会長）

他に質問はありませんか。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第1号農地法第4条の規定による申請1番について許可することに賛成の方の挙手を求めます。

全員賛成により申請1番は、許可相当として15日に開催予定の常設審議委員会の意見を聞いたうえで県知事に意見書を送付いたします。

続きまして、議案第1号農地法第4条規定による申請2番について議題とします。

事務局より、説明をお願いします。

○事務局

議案書のP5が申請内容で、P6に位置図、P7に航空写真、P8に土地利用計画図を添付しています。

～資料の読み上げ～

一部形状変更され耕作しやすくされていますが、今後の営農を検討された結果、植林を計画されました。

○議長（会長）

説明がおわりました。

現地確認委員の確認説明をお願いします。

○4番委員

申請地は〇〇〇となります。南側は町道で〇〇〇からの道となっています。農地への進入路は町道からは行けず、航空写真上で東側に〇〇〇大堤溜池がありその横を通って行くようになります。道は狭く、機械も入りにくい場所で農振除外申請も終わっていますので問題ないかと思われます。

○議長（会長）

地元委員さんで補足説明がありましたらお願いします。

○最適化推進委員

申請地の地番は3筆ありますが、2枚になっています。昨年までの耕作者の方が返還したいと言われ、〇〇〇さんも高齢で耕作も難しいという事と、シイタケ栽培もなされていますのでクヌギにされたようです。

○6番委員

東側農地は耕作されていますか。

○事務局

申請地一帯は同じ方が耕作されていました。相談があった段階で現地確認した時点で良かったんですがこの後は心配されます。相談の電話がありましたが、子供さんが外に出られていて農地の話などしたことがないと言われましたので、まずは家族で話をして下さいと伝えています。

○6番委員

法人が無理という事であれば個人で借り受けられる方がいらっしゃったら。

○最適化推進委員

ふけ田で個人での借り手はないのでは。

○議長（会長）

質問ありませんか。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第1号農地法第4条の規定による申請2番について許可することに賛成の方の挙手を求めます。

全員賛成により申請2番は、許可相当として県知事に意見書を送付いたします。

続きまして、議案第2号農地法第5条の規定による申請1番について議題とします。
なお、本案件は4番委員のご家族の案件となりますので退席をお願いします。

～4番委員退席～

○議長（会長）

それでは、申請1番について事務局より説明をお願いします。

○事務局

議案書のP9が申請内容で、P10に位置図、P11に航空写真、P12以降に土地利用計画図を添付しています。

～資料の読み上げ～

宅地拡張と農業用倉庫の新設となります。

○議長（会長）

説明がおわりました。

現地確認委員の確認説明をお願いします。

○9番委員

申請地は〇〇〇となります。〇〇〇から180メートルほど西へ今年栽培されているコスモス畑の方へ上がった町道沿いになります。申請地は段差があり、低いところは町道並みで高いところは住宅の庭先並みになっています。現在使用されている倉庫は段差を利用した仕様になっています。周囲に影響はなく問題ないと思われま。

○議長（会長）

地元委員さんの補足説明をお願いします。

○2番委員

申請人さんとよく話をするんですが、住宅はとても大きいんですが農機具倉庫が狭くて無理矢理に押し込んだ感じで大きくする必要があるので話をしていたところでした。ここは道に面していますが狭くなっていて機械の出し入れもあり控えて建てられます。昔から小屋が狭いと言われておりましたので一番いい所ではないかと思ひます。

○議 長（会長）

委員さんから直接聞けばいいんでしょうけど、家への進入路は狭く登坂になっていましたね。
質問のある方は、挙手をもって質問してください。

○6番委員

航空写真で住宅の土地は〇〇〇さんとなっていますが。

○2番委員

お父さんです。

○議 長（会長）

質問ありませんか。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第2号農地法第5条の規定による申請1番について許可することに賛成の方の挙手を求めます。

全員賛成により申請1番は、許可相当として県知事に意見書を送付いたします。

審議が終了しましたので、4番委員の入室をお願いします。

～4番委員入室～

続きまして、議案第2号農地法第5条規定による申請2番について議題とします。

事務局より説明をお願いします。

○事務局

議案書のP14が申請内容で、P15に位置図、P16に航空写真、P17以降に土地利用計画図を添付しています。

～資料の読み上げ～

〇〇〇建て替えにより、〇〇〇の土地を一部相談され〇〇〇駐車場を拡張されています。代替地となる土地が今回の申請地となります。

○議 長（会長）

説明がおわりました。

現地確認委員の確認説明をお願いします。

○4 番委員

申請地は〇〇〇となります。新しく整備された〇〇〇の〇〇〇駐車場の隣接する西側の土地になります。〇〇〇の整備により隣接会社一体が利用しやすくなるということから問題はないかと思われます。

○議 長（会長）

地元委員さんで補足説明があればお願いします。

○9 番委員

有田地区の推進委員さんと現地の説明は受けました。現地確認委員さんも言われましたとおり〇〇〇の整備により道路脇に少しだけ農地が残った状況です。問題ないと思われます。

○議 長（会長）

排水関係を〇〇〇担当者から聞いたところ、県道側溝への排水は県がなかなか許可しないという事で申請地に排水側溝を作ってもらい〇〇〇敷地にも〇〇〇施行による側溝をつくり排水されると聞いてきました。

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

質問ありませんか。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第2号農地法第5条の規定による申請2番について許可することに賛成の方の挙手を求めます。

全員賛成により申請2番は、許可相当として県知事に意見書を送付いたします。

続きまして、議案第3号農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の町長に対する要請1番について、議題といたします。

事務局より説明をお願いします。

○事務局

議案書のP20・21が申請内容で、P22に航空写真を添付しています。

～資料の読み上げ～

以上、計画要請の内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法規定の要件を満たしていると考えます。

○議 長（会長）

説明がおわりました。

現地確認委員の確認説明をお願いするところですが、事務局にて事前確認されていて問題ないということです。

地区委員さんで補足説明がありましたらお願いします。

○最適化推進委員 福田

一人ですので大変かと思われませんが、今回の件は以前から耕作されていましたが利用権設定されていなかったとか。

○議 長（会長）

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

○6 番委員

認定農家さんですか。

○事務局

そうです。

○議 長（会長）

他にありませんか。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第4号申請1番について、許可することに賛成の方の挙手をお願いします。

全員賛成により申請1番について、許可されました。

以上で、本日の議事事項については、すべて終了しましたが、その他、ございませんか。（無の声あり）

これにて、令和2年第12回有田町農業委員会総会を閉会いたしますが、先月に引き続き人・農地プランの実質化についての進捗状況説明と農業者と農業委員会との意見交換会について・農業委員等の任期満了に伴う改選について、空き物件に附随する農地について協議等を行います。

お疲れ様でした。

次回は、11月5日（火）の予定です

総会 15時45分終了

上記は会議録として書記の記載するとおりであるので、ここに署名する。

有田町農業委員会会長 署名

署名 8番

署名 2番

書記 永尾 由美子

※署名につきましては、別紙原本にて行っています。

※この議事録は、公開用に作成をしている為、個人情報に配慮し公開しています。