

## 平成31年 第3回農業委員会総会議事録

- 1・会議名 有田町農業委員会 第3回総会
- 2・日時 平成31年3月1日(金) 午後15時00分～15時50分
- 3・場所 有田町庁舎3階 第4・5会議室
- 4・付議事項

- 日程第1 議事録署名委員の指名
- 日程第2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について 3件
- 議案第2号 農業経営基盤強化促進法による利用権設定について 3件
- 議案第3号 非農地証明願いについて 2件
- 議案第4号 田畑転換等農地の形状変更届について 1件

その他

### 5・出席者 農業委員

議席番号	出欠	委員名	議席番号	出欠	委員名
1	○	川尻 宗代	6	○	山口 則久
2	○	古川 法秋	7	×	廣 和隆
3	○	山口 輝雄	8	○	堀 哲男
4	○	田代 美由紀	9(副会長)	○	岩永 嘉之
5(会長)	×	藤 俊信			

### 最適化推進委員

百武 孝	福田 美登志	佐藤 春孝	藤井 和義
福島 晴人	力武 善次	久保田 保幸	田代 修一

## ○農業委員会総会議事録

### ○事務局

定刻になりましたので、只今から平成31年第3回有田町農業委員会総会を開会いたします。本日は、藤会長が都合により欠席ですので、はじめに会長岩永副会長より、ご挨拶をお願いいたします。

### ○副会長挨拶

皆さんこんにちは。3月になりかなり春めいた季節となりましたけど朝晩はまだ霜が下りるところがあるように見受けられます。

本日は、藤会長が所用のため欠席されていますので会長代理として務めさせていただきますのでよろしくお願いいたします。

本日も、審議事項慎重に審議をお願いします。

### ○事務局

只今の出席委員は9名中7名です。

定足数に達しておりますので、総会は成立いたします。

それでは有田町農業委員会会議規則により議長は会長が務めることとなっておりますが欠席の為以降の議事進行は岩永副会長をお願いいたします。

### ○議長（副会長）

日程第1 議事録署名委員の指名を行います。有田町農業委員会会議規則第9条第1項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただきますことにご異議ありませんか。（異議なしの声）

それでは本日の署名委員は、3番（山口 輝雄）、4番（田代 美由紀）委員をお願いします。

日程第2 議案第1号農地法第3条の規定による許可申請1番について議題とします。

事務局より、説明をお願いします。

### ○事務局

～議案書を朗読～

以前から交換され耕作をされていたと言う事です。

### ○議長（副会長）

説明がおわかりました。現地確認委員の確認説明をお願いします。

## ○4番委員

申請地は、〇〇〇の農地となり〇〇〇俵の〇〇〇脇から80メートルほど入った道沿いの農地となります。以前から交換して耕作していたという事ですので何ら問題ないかと思われます。

## ○議長（副会長）

地元委員の福田委員の補足説明はありませんか。

## ○最適化推進委員（福田）

以前から交換して耕作していたという事ですので何ら問題ないかと思われます。

## ○議長（副会長）

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第1号農地法第3条の規定による申請1番について許可することに賛成の方の挙手を求めます。全員賛成により申請1番は、許可されました。

続きまして、議案第1号農地法第3条の規定による許可申請2番について議題とします。

事務局より、説明をお願いします。

## ○事務局

～議案書を朗読～

5筆、以前から譲受人が借りて耕作されてきました。譲渡人の〇〇〇さんは全ての農地を処分されることとなります。

## ○議長（副会長）

説明がおわりました。現地確認委員の確認説明をお願いします。

## ○4番委員

申請地は〇〇〇の農地となります。1から3の農地は、譲受人の〇〇〇さん宅の南側で、5の農地は、2の南東の隣接農地となります。4の農地は、譲受人の弟さん宅の東側の農地となります。それぞれ既に耕作されていたり、近隣の農地に隣接だったり引き続き耕作活用されるという事で特に問題はないかと思われます。

## ○議長（副会長）

地元委員の山口委員、佐藤委員補足説明がありましたらお願いします。

## ○6番委員

5の農地は、〇〇〇さんが耕作されていましたが割田になっていて耕作するうえで支障をきたすこともあり、3年ほど前から譲受人が耕作されています。耕作するのであれば購入したほうがいいのではないかという話も出ていました。

## ○議長（副会長）

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第1号農地法第3条の規定による申請2番について許可することに賛成の方の挙手を求めます。

全員賛成により申請2番は、許可されました。

続きまして、議案第1号農地法第3条の規定による許可申請3番について議題とします。

事務局より、説明をお願いします。

## ○事務局

～議案書を朗読～

譲渡人と譲受人は兄弟になり、譲渡人の農地所有は無いこととなります。

## ○議長（副会長）

説明がおわりました。現地確認委員の確認説明をお願いします。

## ○4番委員

申請地は〇〇〇の農地となります。役場裏の町道を下山谷方面へ向い、〇〇〇さんの〇〇〇から西側の圃場整備した農地となります。

兄弟で割田をそれぞれ相続されていたようですが、今回、譲受人さんへ譲られるということで何ら問題ないかと思われます。

## ○最適化推進委員（福田）

何ら問題ないかと思われます。

## ○議 長（副会長）

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第1号農地法第3条の規定による申請3番について許可することに賛成の方の挙手を求めます。

全員賛成により申請3番は、許可されました。

続きまして、議案第2号農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の町長に対する要請1番から要請3番について一括して審議を行います。  
事務局より、説明をお願いします。

## ○事務局

～議案書を朗読～

先月案件にて農地取得5反要件が関係していましたので、今月の案件としました。また、契約の期間を先月案件の〇〇〇の終期に併せてあります。

～議案書を朗読～

中間管理機構案件となります。

～議案書を朗読～

Uターンにて地元にて就農されます。現在は、伊万里市の〇〇〇で研修中です。9月に〇〇〇さん農地に〇〇〇が建ち栽培を開始される予定です。

## ○議 長（副会長）

説明がおわりました。

現地確認委員の確認説明をお願いするところですが、事務局にて確認され問題がないという事です。

今回関係される委員さんで補足説明がありましたらお願いします。

## ○最適化推進委員（福島）

〇〇〇さんについては、先月の案件がありましたので今月となっただけで、何ら問題はありません。

## ○4番委員

昨年まで借受けて耕作されていた方が、地域を越えて作付けされていたこと等から私の方へお話がありました。現に、同じ地主さんの農地を借りていることもあり承諾したところです。

## ○事務局

まず、〇〇〇については、以前、曲川地区委員さんに今後の耕作者を探して下さいとお願いした農地となります。地元生産組合にて受け手を探して頂きました。

次に〇〇〇については、今年度新規就農者の方になり、施設園芸をされる農地と祖父にあたられる方の農地を借りられます。

## ○議 長（副会長）

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第2号要請1番から要請3番について集積計画の作成を要請することに賛成の方は、挙手をお願いします。

全員賛成により要請1番から3番は承認されました。

承認を得ましたので、農用地利用集積計画を作成するよう要請する事といたします。

続きまして、議案第3号非農地証明願い申請1番について審議を行います。

事務局より、説明をお願いします。

## ○事務局

～議案書を朗読～

始末書が添付されています。

## ○議 長（副会長）

説明がおわりました。現地確認委員の確認説明をお願いします。

## ○4番委員

申請②は〇〇〇方面へ行く〇〇〇線に面した土地で、〇〇〇が建っています。その奥に①の土地があり木も大きくなっています。③から⑤は、宅内で全てにおいて農地への復元はないかと思われます。

## ○議 長（副会長）

地元委員さん補足説明がありましたらお願いします。

## ○3番委員

何ら問題はないかと思われます。

## ○議 長（副会長）

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第3号 申請1番について、許可することに賛成の方の挙手をお願いします。

全員賛成により申請1番は、許可されました。

続きまして、議案第3号非農地証明願い申請2番について審議を行います。

事務局より、説明をお願いします。

## ○事務局

～議案書を朗読～

申請人は、町外在住です。

## ○議 長（副会長）

説明がおわりました。現地確認委員の確認説明をお願いします。

## ○1番委員

有田地区委員も一緒に確認を行いました。申請地は〇〇〇の国道35号線沿いで、〇〇〇方面へ行く最後の〇〇〇の手前左となります。

道路拡張時に既に資材置場として利用されたりしていますので、今後は農地へもどることはないかと思われます、問題ないかと思われます。

## ○最適化推進委員（藤井）

問題ないかと思われます。

## ○議 長（副会長）

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第3号申請2番について、許可することに賛成の方の挙手をお願いします。

全員賛成により申請2番は、許可されました。

続きまして、議案第4号田畑転換等農地の形状変更届について議題といたします。

事務局より説明をお願いします。

## ○事務局

～議案書を朗読～

土地の取得がほぼ出来たので、全体を整地されるということです。

## ○議長（副会長）

説明がおわりました。現地確認委員の確認説明をお願いします。

## ○4番委員

申請地は、〇〇〇の南側となります。一年以上前から準備されていたという事ですが高低差があり工事が大変だとは思いますが、計画をもって取り組まれるという事ですので問題はないかと思われます。

## ○議長（副会長）

地元委員さんの補足説目はありませんか。

## ○最適化推進委員（福田）

〇〇〇奥になりますので立ち入りまではしていませんが、農地の取得をされていると言う事は聞いていました。

## ○8番委員

〇〇〇さんの方から連絡がありました。

下流の方から、排水等の要望があり排水用のパイプ100を4本、溜枳を造り流すようにしますと言われました。

## ○議長（副会長）

質問のある方は、挙手をもって質問してください。

質問がないようでしたら、採決に移ります。

議案第4号田畑転換等農地の形状変更届について、受理することに賛成の方の挙手をお願いします。

全員賛成により議案第4号田畑転換等農地の形状変更届について、受理いたします。

以上で、本日の議事事項については、すべて終了しましたが、その他、ございませんか。（なしの声あり）



これにて、平成31年第3回有田町農業委員会総会を閉会いたします。お疲れ様でした。  
次回は、4月1日（月）の予定です。

総会 15時50分終了

上記は会議録として書記の記載するとおりであるので、ここに署名する。

有田町農業委員会会長 署 名

署 名 3 番

署 名 4 番

書 記 永尾 由美子

※署名につきましては、別紙原本にて行っています。

※この議事録は、公開用に作成をしている為、個人情報に配慮し公開しています。